



O.C.P.I. Harghita este operator de date cu caracter personal nr. 781

Nr. 3096 / 03.06.2025

BIBLIOGRAFIE

**pentru susținerea examenului de promovare în treapta profesională imediat superioară,
din referent, treapta I în referent, treapta IA
din cadrul Serviciului Publicitate Imobiliară
Data examenului: 18 iunie 2025**

1. Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
2. Hotărârea Guvernului nr. 1288/2012 pentru aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Agenției Naționale de cadastru și Publicitate Imobiliară;
3. Regulamentul intern al Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Harghita aprobat prin Decizia Directorului nr. 250/19.09.2017, cu modificările și completările ulterioare;
4. Regulamentul de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară aprobat prin Ordinul directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 600/2023, cu modificările și completările ulterioare;
5. Organigrama Oficiilor de Cadastru și Publicitate Imobiliară, precum și regulamentul de organizare și funcționare ale acestora, aprobat prin Ordinul directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 1445/2016;
6. O.D.G nr. 16/2019 privind aprobarea tarifelor pentru serviciile furnizate de Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară și unitățile sale subordonate și a taxei de autorizare pentru persoanele care realizează lucrări de specialitate din domeniile cadastrului, geodeziei și cartografiei;
7. Legea Arhivelor Naționale nr. 16/1996, cu modificările și completările ulterioare;
8. O.D.G nr. 1764/2019 privind aprobarea termenelor de eliberare a documentelor și datelor rezultate din furnizarea serviciilor de către Agenția Națională de cadastru și Publicitate Imobiliară și unitățile sale subordonate, cu modificările și completările ulterioare.
9. Ordinul directorului general al ANCPI nr. 1775/13.12.2022, privind aprobarea Codului de etică și integritate a personalului Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară aplicabilă și instituțiilor subordonate.



O.C.P.I. Harghita este operator de date cu caracter personal nr. 781

Nr. 3096 / 03.06.2025

TEMATICĂ

**pentru susținerea examenului de promovare în treapta profesională imediat superioară,
din referent, treapta I în referent, treapta IA
din cadrul Serviciului Publicitate Imobiliară**

Data examenului: 18 iunie 2025

1. Publicitatea imobiliară - Evidența cadastral-juridică;
2. Organizarea și atribuțiile Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară și ale instituțiilor subordonate;
3. Organizarea și funcționarea birourilor de cadastru și publicitate Imobiliară;
4. Atribuțiile serviciilor și birourilor din cadrul oficiilor de cadastru și publicitate imobiliară;
5. Atribuțiile angajaților din cadrul biroului de relații cu publicul;
6. Serviciile de cadastru și de publicitate imobiliară furnizate de Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară prin unitățile sale subordonate și tarifele aferente, scutiri de la plata tarifelor prestate, modul de calcul al tarifelor, conform Anexei nr. 1 din O.D.G nr. 16/2019;
7. Termenele de prestare și codurile serviciilor furnizate de Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară prin unitățile sale subordonate;
8. Cuprinsul cărții funciare;
9. Procedura de lucru în materie de carte funciară - cererea de înscriere în cartea funciară; cererea de reexaminare și plângerea împotriva încheierii de carte funciară;
10. Procedura reconstituirii cărților funciare pierdute, sustrase sau distruse;
11. Îndreptarea erorilor materiale;
12. Registrele specifice biroului teritorial;
13. Comunicarea încheierilor de carte funciară;
14. Arhivarea documentelor;
15. Norme etice și de integritate pe care le respectă personalul din cadrul ANCPI și instituțiile subordonate.