



O.C.P.I. Harghita este operator de date cu caracter personal nr. 781

Nr. 6027 / 21.10.2024

### TEMATICA

**pentru concursul organizat în perioada 11-14 noiembrie 2024 în vederea ocupării postului vacant de consilier juridic, debutant, cu încadrare pe perioadă determinată, până la finalizarea Programului Național de Cadastru și Carte Funciară, la Serviciul Înregistrare Sistematică din cadrul Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Harghita,**

1. Regimul general al cadastrului și publicității imobiliare (art.1-3 din Legea 7/1996).
2. Organizarea activității de cadastru (art.4-9 din Legea 7/1996).
3. Organizarea lucrărilor sistematice de cadastru în vederea înscrierii în cartea funciară (art.10-20 din Legea 7/1996).
4. Publicitatea imobiliară (art.21-27 din Legea 7/1996).
5. Dispoziții generale. Obiectul și scopul înscrierilor în planul cadastral și cartea funciară (art.1-5 din Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară).
6. Cuprinsul cărții funciare. Tipuri de înscrieri în cartea funciară. (art.6-16 din Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară).
7. Dispoziții generale privind înscrierea în evidențele de cadastru și carte funciară (art.33-58 din Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară).
8. Obiectivul lucrărilor de înregistrare sistematică și documentele tehnice rezultate (art.7-8 din Ordinul directorului general al ANCPI nr. 1/2020).
9. Etapele de realizare a lucrărilor de înregistrare sistematică (art.13-53 din Ordinul directorului general al ANCPI nr. 1/2020).
10. Atribuțiile oficiilor teritoriale de cadastru și publicitate imobiliară (art.7 din Regulamentul de organizare și funcționare al oficiilor de cadastru și publicitate imobiliară).
11. Atribuțiile și competențele oficiilor teritoriale de cadastru și publicitate imobiliară în domeniul înregistrării sistematice (art.16 din Regulamentul de organizare și funcționare al oficiilor de cadastru și publicitate imobiliară).
12. Dezmembrămintele dreptului de proprietate (art. 693-772 Cod civil).
13. Cartea funciară (art. 876-915 Cod civil).
14. Posesia (art.915-940 Cod civil).



O.C.P.I. Harghita este operator de date cu caracter personal nr. 781

15. Dobândirea și încetarea calității de consilier juridic (art.8-19 din Legea nr. 514/2003).
16. Domeniul de aplicare a achizițiilor publice (art.5-7 din Legea nr.98/2016).
17. Procedurile de atribuire (art.68 din Legea nr.98/2016).
18. Procedura simplificată (art.113 din Legea nr.98/2016).
19. Modificarea contractului de achiziție publică (art.221-222 din Legea nr.98/2016).



O.C.P.I. Harghita este operator de date cu caracter personal nr. 781

Nr. 6027 / 21.10.2024

## BIBLIOGRAFIA

**pentru concursul organizat în perioada 11-14 noiembrie 2024 în vederea ocupării postului vacant de consilier juridic, debutant, cu încadrare pe perioadă determinată, până la finalizarea Programului Național de Cadastru și Carte Funciară, la Serviciul Înregistrare Sistematică din cadrul Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Harghita,**

1. Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr.7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
2. Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin Ordinul nr.600/2023 al directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară, cu modificările și completările ulterioare;
3. Ordinul directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr.1445/2016 privind aprobarea organigramei oficiilor de cadastru și publicitate imobiliară, a Centrului Național de Cartografie, precum și a regulamentelor de organizare și funcționare ale acestora, cu modificările și completările ulterioare;
4. Hotărârea nr. 294/2015 privind aprobarea Programului național de cadastru și carte funciară 2015-2023, cu modificările și completările ulterioare;
5. Ordinul directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 819/2016 privind aprobarea Procedurii și a modalității de alocare a sumelor, precum și raportarea de către beneficiari a stadiului de execuție a lucrărilor pentru lucrările de înregistrare sistematică inițiate de unitățile administrativ-teritoriale, cu modificările și completările ulterioare;
6. Ordinul directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 1/2020 privind realizarea, verificarea și recepția lucrărilor sistematice de cadastru și înscrierea din oficiu a imobilelor în cartea funciară, cu modificările și completările ulterioare;
7. Codul civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
8. Legea nr. 514/2003 privind organizarea și exercitarea profesiei de consilier juridic;
9. Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare.