



O.C.P.I. Harghita este operator de date cu caracter personal nr. 781

Nr. 1389/07.03.2024

ANUNȚ

Având în vedere:

- Prevederile art. 69 alin. (4) și art. 74 din *Regulamentul - cadru privind organizarea și dezvoltarea carierei personalului contractual din sectorul bugetar plătit din fonduri publice*, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 1336/2022;
- Procedura privind organizarea și desfășurarea examenului de promovare a personalului contractual din cadrul OCPI Harghita, aprobată prin Decizia directorului OCPI Harghita nr. 200/28.02.2023;
- Prevederile art. 31 din *Legea cadru privind salarizarea unitară a personalului plătit din fonduri publice nr. 153/2017*, cu modificările și completările ulterioare;
- Acordul A.N.C.P.I. nr. 7932/22.02.2024, privind organizarea examenului de promovare în trimestrul I al anului 2024, înregistrată în evidențele OCPI Harghita cu nr. 1128/23.02.2024 și la CJRUSP cu nr. 175/CJRUSP/27.02.2024.

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HARGHITA organizează, în data de **21 martie 2024**:

**EXAMEN DE PROMOVARE A PERSONALULUI CONTRACTUAL
PRIN TRANSFORMAREA POSTURILOR ÎN GRADUL SAU TREAPTA IMEDIAT SUPERIOARĂ**
din cadrul compartimentelor funcționale ale Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Harghita, pentru postul menționat mai jos:

1. Serviciul Cadastru - Biroul Înregistrare Sistematică

- 1 post de referent, treapta I, gradația 2, care prin transformare va deveni 1 post de referent, treapta IA, gradația 2.

CONDIȚII DE PARTICIPARE

Pentru a participa la examenul de promovare în grade sau trepte profesionale imediat superioare, candidații trebuie să fi obținut calificativul “foarte bine” la evaluarea performanțelor profesionale individuale cel puțin de două ori în ultimii 3 ani în care aceștia s-au aflat în activitate și să aibă o vechime de minimum 3 ani în gradul profesional deținut.

DOSARUL DE ÎNSCRIERE LA EXAMEN:

Pentru înscrierea la examen candidații vor prezenta un dosar care va conține următoarele documente:

- a) cerere de înscriere;
- b) adeverință eliberată de angajator care să ateste vechimea în gradul sau treapta profesională din care promovează;



O.C.P.I. Harghita este operator de date cu caracter personal nr. 781

- c) copii ale rapoartelor de evaluare a performanțelor profesionale din ultimii 3 ani în care s-au aflat în activitate.

Data limită de depunere a dosarelor de participare la examenul de promovare este **14 martie 2024**, inclusiv, ora 16³⁰. Acestea se vor depune la registratura OCPI Harghita.

Verificarea dosarelor depuse și a îndeplinirii condițiilor de participare se va face în data de **15 martie 2024**, urmând să se afișeze lista cu salariații admiși/respinși.

SUSȚINEREA EXAMENULUI:

În ziua în care se desfășoară proba scrisă, comisia de examinare întocmește două variante de subiecte care constă ulterior în redactarea unei lucrări.

Examenul de promovare a personalului contractual se va desfășura în data de **21 martie 2024, ora 10.00** la sediul Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Harghita, din municipiul Miercurea Ciuc, Piața Libertății nr. 5.

Lucrările se redactează doar pe seturi de hârtie puse la dispoziție de instituție și care vor purta ștampila pe fiecare filă. Timpul estimat pentru elaborarea lucrării scrise este de 2 ore. Fiecare membru al comisiei de examinare notează lucrarea scrisă cu un punctaj maxim de 100 puncte, care se menționează în borderoul de notare, pe baza următoarelor criterii:

- a) cunoștințe teoretice necesare funcției evaluate;
- b) abilități de comunicare;
- c) capacitate de sinteză;
- d) complexitate, inițiativă, creativitate.

Sunt declarați admiși la proba scrisă candidații care au obținut minim 50 de puncte. Candidații nemulțumiți de rezultatul obținut, pot depune contestație în termen de o zi lucrătoare de la data afișării rezultatelor, sub sancțiunea decăderii din acest drept.

Tematica și bibliografia de examen sunt anexe la prezentul anunț și pot fi consultate la sediul **Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Harghita** și pe site-ul Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Harghita: <http://hr.ancpi.ro/ro/cariera>.



O.C.P.I. Harghita este operator de date cu caracter personal nr. 781

Nr. 1389/07.03.2024

BIBLIOGRAFIE

**pentru susținerea examenului de promovare, prin transformarea postului, în treapta profesională imediat superioară, de referent treapta IA din cadrul Serviciului Cadastru - Biroul Înregistrare Sistematică
Data examenului: 21.03.2024**

1. Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
2. Regulamentul de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară aprobat prin Ordinul directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 600/2023, cu modificările și completările ulterioare;
3. Ordinul Directorului General al ANCPPI nr. 16/2019 privind aprobarea tarifelor pentru serviciile furnizate de Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară și instituțiile sale subordonate, cu modificările și completările ulterioare;
4. Regulamentul de organizare și funcționare al Oficiilor de Cadastru și Publicitate Imobiliară, aprobat prin Ordinul directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 1445/2016;
5. Ordinul Directorului General al ANCPPI nr. 1/2020 privind aprobarea Regulamentului privind realizarea, verificarea și recepția lucrărilor sistematice de cadastru și înscrierea din oficiu a imobilelor în cartea funciară.
6. Legea Arhivelor Naționale nr. 16/1996, cu modificările și completările ulterioare
7. O.D.G nr. 1764/2019 privind aprobarea termenelor de eliberare a documentelor și datelor rezultate din furnizarea serviciilor de către Agenția Națională de cadastru și Publicitate Imobiliară și unitățile sale subordonate, cu modificările și completările ulterioare

Notă: Se va avea în vedere la studierea actelor normative din bibliografie, inclusiv republicările, modificările și completările ulterioare a acestora.



O.C.P.I. Harghita este operator de date cu caracter personal nr. 781

Nr. 1389/07.03.2024

TEMATICĂ

**pentru susținerea examenului de promovare, prin transformarea postului, în treapta profesională imediat superioară, de referent treapta IA din cadrul Serviciului Cadastru - Biroul Înregistrare Sistematică
Data examenului: 21.03.2024**

- I. Regimul general al cadastrului și publicității imobiliare;
- II. Organizarea și funcționarea birourilor de cadastru și publicitate imobiliară;
- III. Atribuțiile activităților de la compartimentul de primire și înregistrare a dosarelor din cadrul birourilor de cadastru și publicitate imobiliară (art. 26 din ODG 1445/2016)
- IV. Serviciile de cadastru și de publicitate imobiliară furnizate de Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară prin unitățile sale subordonate și tarifele aferente, scutiri de la plata tarifelor prestate, modul de calcul al tarifelor, conform Anexei nr. 1 din O.D.G. nr. 16/2019
- V. Cuprinsul cărții funciare;
- VI. Procedura de lucru în materie de carte funciară - cererea de înscriere în cartea funciară; cererea de reexaminare și plângerea împotriva încheierii de carte funciară;
- VII. Procedura reconstituirii cărților funciare pierdute, sustrase sau distruse;
- VIII. Îndreptarea erorilor materiale;
- IX. Registrele specifice biroului teritorial;
- X. Comunicarea încheierilor de carte funciară;
- XI. Arhivarea documentelor
- XII. Etapele lucrărilor de înregistrare sistematică Arhivarea documentelor;
- XIII. Termenele de prestare și codurile serviciilor furnizate de Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară prin unitățile sale subordonate